

Эк. Сталин

Кому: ООО «Парковый»
241047, Брянская область, г. Брянск,
ул. 2-я Мичурина, д. 31 , офис 8

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**


Дата 14.03.2018

№ 40 - 302000 - 23 - 2018

Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными помещениями офисов, торговыми центрами и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Негосударственная Экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» г. Брянск
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 32-2-1-3-0047-17 от 07.12.2017

3.	Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030301:6090		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030301		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 40302000-125/17 выдан Администрацией г. Обнинска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	документация по планировке и межеванию территории общественного центра (Зона I) города Обнинска, утвержденная постановлением Администрации города от 12.05.2008 № 655-п (в редакции постановлений Администрации города от 28.05.2015 № 882-п, от 07.03.2017 № 305-п)		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 01/17-61 ООО «Архитектурная Мастерская», г. Обнинск		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилых зданий (кв.м)	35603,64	Площадь земельного участка (кв. м):	12162
	Общая площадь квартир (кв.м)	20539,2		
	Общая площадь торговых			

	центров (кв.м)	3202,34		
	Общая площадь офисных помещений (кв.м)	1237,08		
	Общая площадь автостоянки (кв.м)	9550,0		
	Объем жилых зданий (куб.м)	125187,63	в том числе подземной части (куб.):	
	Объем торговых центров (куб.м)	14586,62		
	Объем подземной автостоянки (куб.м)	62796		
	Количество этажей (шт.):	24	Высота жилых зданий	76,180
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2817,9		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г. Обнинск, 55 , пр. Маркса, общественный центр города (ЗОНА I) <i>загоркиудалу верить.</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Зам. зам. министра градостроительства и архитектуры г. Обнинск</i>		
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность,			

грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 14 " 09 2021 г. в соответствии с проектной документацией инв. № 01/17-61-ПОС, разработанной ООО «Архитектурная Мастерская» г. Обнинск, 2017 г.(44 мес.),

Заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) " 14 " 09 2018 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) " " 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Изменения в разрешение на строительство внесены в соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и отражены в приложении № 1 на основании заявки ООО «Парковый» от 14.09.2018г. № 15-14/09 и изменений в проектной документации.

Заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) " 14 " 09 2018 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Изменения в разрешение на строительство внесены в соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и отражены в приложении № 2 на основании заявки ООО «Парковый» от 17.01.2020 №12\01-20 и изменений в проектной документации.

Заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) " 15 " 09 2020 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)